Приложение N 1

к приказу Минэкономразвития России

от 08.12.2015 N 920

ЗАЯВЛЕНИЕ

о государственном кадастровом учете недвижимого

имущества и (или) государственной регистрации прав

на недвижимое имущество

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | | | | | | Лист N \_\_\_ | | | | | | Всего листов \_\_ |
| **1**. Заявление | | | | | | | **2.** | | | 2.1. N книги учета входящих документов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  и номер записи в этой книге \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  2.2. количество листов заявления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  2.3. количество прилагаемых документов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  в том числе оригиналов \_\_\_\_, копий \_\_\_\_\_, количество  листов в оригиналах \_\_\_\_\_\_, копиях \_\_\_\_\_\_\_  2.4. подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  2.5. дата "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г., время \_\_\_\_ ч.,\_\_\_\_ мин. | | | | | | | | | | |
| (наименование органа, осуществляющего государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости; далее - орган регистрации прав) | | | | | | |
| **Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве** | | | | | | |
| **3** | Прошу осуществить: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 |  | государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.2 |  | государственный кадастровый учет | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.3 |  | государственную регистрацию прав | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **4** | в отношении объекта недвижимости: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Вид: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Земельный участок | | | | |  | Здание | | | | | | | | |  | Единый недвижимый комплекс | | |
|  |  | Сооружение | | | | |  | Объект незавершенного строительства | | | | | | | | |  | Предприятие как имущественный комплекс | | |
|  |  | Помещение | | | | |  | Машино-место | | | | | | | | |  |
|  |  | Иной:  (указать вид (наименование) объекта, если он не поименован выше) | | | | | | | | | | | | | | |  |  | | |
|  | Кадастровый номер: | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |
|  | Характеристика и ее значение: | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |
|  | Адрес: | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
|  | Дополнительная информация: | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |
| **5** | В части государственного кадастрового учета осуществить: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | постановку на учет | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | снятие с учета | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | учет изменений в связи с: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | изменением площади земельного участка и (или) изменением описания местоположения его границ | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | уточнением местоположения объекта недвижимости на земельном  участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указать кадастровый номер  земельного участка) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | изменением основной характеристики объекта недвижимости | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | изменением  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указывается наименование изменяемой  характеристики) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | учетом части объекта недвижимости | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | исправлением реестровой ошибки | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | приведением вида объекта недвижимости в соответствие с требованиями действующего законодательства | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | внесение сведений о ранее учтенном объекте недвижимости | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **6** | В части государственной регистрации прав осуществить регистрацию: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | ранее возникшего (до 31.01.1998) права: | | | | | | | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указать вид права) | | | | | | | | |
|  | права: | | | | | | | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указать вид права) | | | | | | | | |
|  | перехода права: | | | | | | | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указать вид права) | | | | | | | | |
|  | прекращения права: | | | | | | | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указать вид права) | | | | | | | | |
|  | ограничения права и (или) обременения объекта недвижимости | | | | | | | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указать вид ограничения права  и (или) обременения объекта недвижимости) | | | | | | | | |
|  | прекращения ограничения права и (или) обременения объекта недвижимости | | | | | | | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указать вид ограничения права  и (или) обременения объекта недвижимости) | | | | | | | | |
|  | сделку об отчуждении объекта недвижимости или об ограничении (обременении) права: | | | | | | | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указать наименование (вид)  сделки) | | | | | | | | |
|  | сделку об изменении или расторжении ранее совершенной сделки; соглашение об уступке права требования или переводе долга по ранее совершенной сделке: | | | | | | | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указать наименование (вид)  сделки) | | | | | | | | |
| **7** | Сведения о правообладателе: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1 |  | физическом лице: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| фамилия: | | | | | | имя (полностью): | | | | | отчество (полностью): | | | | | | | | |
|  | | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | |
| дата рождения: | | | | | | место рождения: | | | | | гражданство; | | | | | | | СНИЛС: | |
|  | | | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | |
| документ, удостоверяющий личность: | | | | | | вид: | | | | | серия: | | | | | | | номер: | |
|  | | | | | |  | | | | |  | | | | | | |  | |
| код подразделения: | | | | | | дата выдачи: | | | | | кем выдан: | | | | | | | | |
|  | | | | | |  | | | | |  | | | | | | | | |
| адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания:  (нужное подчеркнуть) | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |
| почтовый адрес: | | | | | | | телефон для связи:  (в том числе для уведомления о поступивших заявлениях в отношении объекта недвижимости) | | | | | | | | адрес электронной почты:  (в том числе для уведомления о поступивших заявлениях в отношении объекта недвижимости) | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | |
| 7.2 |  | юридическом лице, публично-правовом образовании, органе государственной власти, органе местного самоуправления: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | полное наименование: | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |
|  | ОГРН: | | | | | | ИНН: | | | | КПП: | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | |  | | | |  | | | | | | | | | |
|  | страна регистрации (инкорпорации): | | | | | | | дата регистрации: | | | | | | | | | номер регистрации: | | | |
|  |  | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | |
| почтовый адрес: | | | | | | | телефон для связи:  (в том числе для уведомления о поступивших заявлениях в отношении объекта недвижимости) | | | | | | | | | адрес электронной почты:  (в том числе для уведомления о поступивших заявлениях в отношении объекта недвижимости) | | | |
|  | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | |
|  | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | |
| 7.3 |  | Иное описание правообладателя: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **8** | Заявление представляется: | | | | |  | Правообладателем, стороной сделки, лицом, в пользу которого устанавливается ограничение права или обременение объекта, лично | | | | | | |  | Представителем правообладателя, стороны сделки, лица, в пользу которого устанавливается ограничение права или обременение объекта, иным лицом, указанным в [статье 15](consultantplus://offline/ref=B727A912FAF864AED6CFFE4B52EF786FDFB895C33B770C3FE2BBF98B87A3806449693D28767CA943W0fBL) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" | | | | | |
| 8.1.1 | Сведения о представителе правообладателя, стороны сделки, лица, в пользу которого устанавливается ограничение права или обременение объекта, об ином лице, указанном в [статье 15](consultantplus://offline/ref=B727A912FAF864AED6CFFE4B52EF786FDFB895C33B770C3FE2BBF98B87A3806449693D28767CA943W0fBL) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" - физическом лице (в том числе нотариусе, судебном приставе-исполнителе, кадастровом инженере): | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| фамилия: | | | | | | имя (полностью): | | | | | | отчество (полностью): | | | | | | | |
|  | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | | |
| дата рождения: | | | | | | место рождения: | | | | | | гражданство: | | | | | | | СНИЛС: |
| "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. | | | | | |  | | | | | |  | | | | | | |  |
| документ, удостоверяющий личность: | | | | | | вид: | | | | | | серия: | | | | | | | номер: |
|  | | | | | |  | | | | | | |  |
| код подразделения | | | | | | дата выдачи: | | | | | | | кем выдан: |
|  | | | | | | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. | | | | | | |  |
| почтовый адрес: | | | | | | телефон для связи: | | | | | | | | адрес электронной почты: | | | | | |
|  | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | |
|  | | | | | |  | | | | | | | |  | | | | | |
| наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя: | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| 8.1.2 | Сведения о представителе правообладателя, стороны сделки, лица, в пользу которого устанавливается ограничение права или обременение объекта, об ином лице, указанном в [статье 15](consultantplus://offline/ref=B727A912FAF864AED6CFFE4B52EF786FDFB895C33B770C3FE2BBF98B87A3806449693D28767CA943W0fBL) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" - юридическом лице (в том числе органе государственной власти, ином государственном органе, органе местного самоуправления): | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| полное наименование: | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| ОГРН: | | | | | | | | | | ИНН: | | | | | | | | КПП: | |
|  | | | | | | | | | |  | | | | | | | |  | |
| страна регистрации (инкорпорации): | | | | | | дата регистрации: | | | | | | | | | | номер регистрации: | | | |
|  | | | | | | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. | | | | | | | | | |  | | | |
| почтовый адрес: | | | | | | телефон для связи: | | | | | | | | | | адрес электронной почты: | | | |
|  | | | | | |  | | | | | | | | | |  | | | |
|  | | | | | |  | | | | | | | | | |  | | | |
| наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя: | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| **9** | Способ представления заявления и иных необходимых для государственного кадастрового учета недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество документов: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Лично | | | | |  | в органе регистрации прав | | | | | | | | | | | | |
|  | в многофункциональном центре | | | | | | | | | | | | |
|  | уполномоченному лицу органа регистрации прав при выездном приеме | | | | | | | | | | | | |
|  | Почтовым отправлением | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | В форме электронных документов (электронных образов документов) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **10** | Способ получения документов: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Лично | |  | | | в органе регистрации прав по месту представления документов | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | в многофункциональном центре по месту представления документов | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | посредством курьерской доставки по адресу:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | | | | |
|  | Почтовым отправлением по адресу: | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
|  | Посредством отправки XML-документа с использованием веб-сервисов | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | По адресу электронной почты в виде ссылки на электронный документ: | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |
|  | Также по адресу электронной почты:  (для уведомления о приостановлении, об отказе) | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |
| **11** | Прошу орган регистрации прав: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | выдать расписку в получении документов лично: | | | | | | | | расписка получена \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (Ф.И.О.) | | | | | | | | | | |
|  | направить уведомление о приеме данного заявления и прилагаемых к нему документов: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | почтовым отправлением по адресу: | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |
|  |  | по адресу электронной почты в виде ссылки на электронный документ: | | | | | | |  | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |
| **12** | Для удостоверения проведенного государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав прошу: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | выдать выписку из Единого государственного реестра недвижимости | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | не выдавать документ | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **13** | Документы, прилагаемые к заявлению: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Оригинал в количестве \_\_\_ экз., на \_\_\_ л. | | | | | | | | | | | Копия в количестве \_\_\_ экз., на \_\_\_ л. | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Оригинал в количестве \_\_\_ экз., на \_\_\_ л. | | | | | | | | | | | Копия в количестве \_\_\_ экз., на \_\_\_ л. | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Оригинал в количестве \_\_\_ экз., на \_\_\_ л. | | | | | | | | | | | Копия в количестве \_\_\_ экз., на \_\_\_ л. | | | | | | | | |
| **14** | Примечание: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **15** | Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица, на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления органами регистрации прав в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом регистрации прав, в целях предоставления государственной услуги. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **16** | Настоящим также подтверждаю, что:  сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления заявления достоверны;  представленные документы и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям, в том числе указанные сведения достоверны;  при совершении сделки с объектом недвижимости соблюдены установленные законодательством Российской Федерации требования, в том числе в установленных законом случаях получено согласие (разрешение, согласование и т.п.) указанных в нем органов (лиц);  мне известно о возможности привлечения меня в соответствии с законодательством Российской Федерации к ответственности (в том числе уголовной) за представление поддельных документов, в том числе документов, содержащих недостоверные сведения. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **17** |  | Даю свое согласие на участие в опросе по оценке качества предоставленной мне государственной услуги по телефону: | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| + 7 (\_ \_ \_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **18** | Подпись | | | | | | | | | | | | | | | | | Дата | | |
|  | | | | | | |  |  | | | | | | | | | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. | | |
| (подпись) | | | | | | |  | (инициалы, фамилия) | | | | | | | | |  | | |
|  | | | | | | |  |  | | | | | | | | | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. | | |
| (подпись) | | | | | | |  | (инициалы, фамилия) | | | | | | | | |  | | |
| **19** | Подлинность подписи(ей) заявителя(ей) свидетельствую: | | | | | | | | | | | | | | | | | Дата | | |
|  | | | | | | М.П. | |  | | | | | | | | | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. | | |
| (подпись) | | | | | | (инициалы, фамилия) | | | | | | | | |  | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | |
| (ИНН нотариуса) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **20** | Отметка специалиста, принявшего заявление и приложенные к нему документы: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |